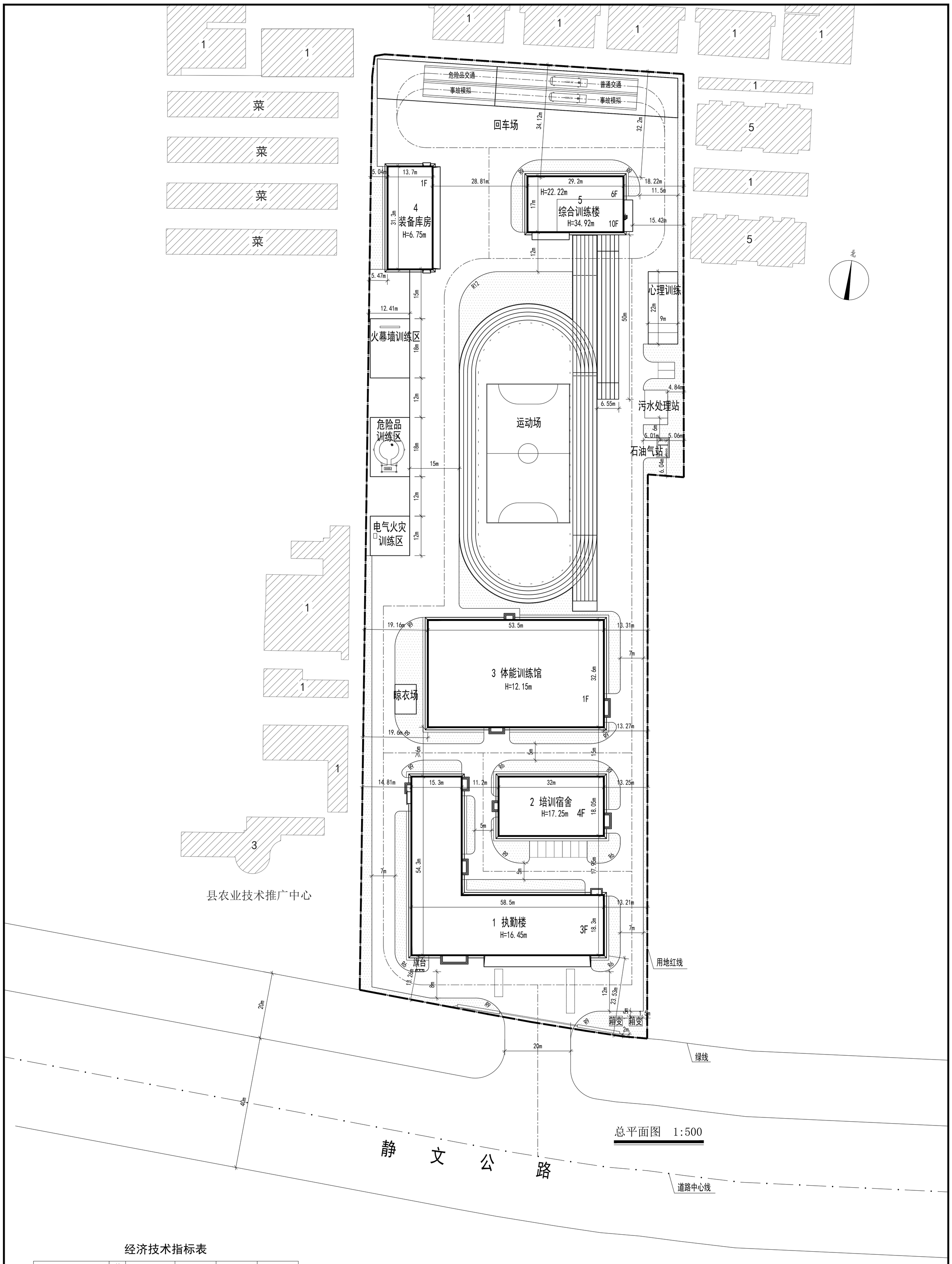

总平面图 1:500

经济技术指标表

项目	单位	总指标	已发证指标	本次申报指标	审批后剩余指标
总用地面积	m^2	26141.1	0	26141.1	0
地上计容建筑面积	m^2	14869.7	0	14869.7	0
容积率	—	≤ 0.57	≤ 0	≤ 0.57	≤ 0
建筑密度	%	≤ 18.73	≤ 0	≤ 18.73	≤ 0
建筑基底面积	m^2	≤ 4895.2	≤ 0	≤ 4895.2	≤ 0
绿地率	%	≥ 13.81	≥ 0	≥ 13.81	≥ 0
绿地面积	m^2	≥ 3610.77	≥ 0	≥ 3610.77	≥ 0

项目		单位	本次申报指标
总建筑面积		m^2	15012.9
地上奖励非计容建筑面积		m^2	0
地下建筑面积	经营性建筑面积	m^2	0
	非经营性建筑面积	m^2	143.2
机动车停车位		辆	9
其中	地上机动车停车位	辆	9
	地下机动车停车位	辆	0
非机动车停车位		辆	0
其中	地上非机动车停车位	辆	0
	地下非机动车停车位	辆	0
城市雕塑		座	0

建构筑物一览表

编号	建筑物名称	地上建筑面积 m^2		地下建筑面积 m^2		总建筑面积 m^2	建筑高度 m	地下主体深度	地下空间使用性质	建筑性质
		计容建筑面积	奖励非计容建筑面积	经营性建筑面积	非经营性建筑面积					
1	执勤楼	4716.2	0	0	0	4716.2	女儿墙高度16.45	—	—	民用
2	培训宿舍	2310.4	0	0	0	2310.4	女儿墙高度17.25	—	—	民用
3	体能训练馆	3488.2	0	0	143.2	3631.4	女儿墙高度12.15	-3.7m	设备用房	民用
4	装备库房	428.8	0	0	0	428.8	女儿墙高度6.75	—	—	民用
5	综合训练楼	3926.1	0	0	0	3926.1	女儿墙高度34.92	—	—	民用
	总 计	14869.7	0	0	143.2	15012.9				

图例

8	新建建筑物/编号/层数		停车位(含无障碍车位)
	厂区道路		硬化铺装
			用地红线
	大门及围墙		绿 地

说明

1. 本图依据甲方提供的地块图及相关资料绘制。
2. 本图采用的施工坐标系统与甲方提供的坐标系统一致。
（坐标系统采用1990年天津任意直角坐标系）
3. 图中所注尺寸为建构筑物满外尺寸。
所注坐标为建构筑物满外交点坐标。
4. 图中尺寸以米为单位。
5. 图中宗地内及宗地外建筑物间距满足《建筑设计防火规范》规定。
6. 该项目满足消防等相关规范要求，无虚假设计。

附注：
NOTE

工程设计：甲级（A111008889）
城市规划：甲级（【建】城规编字（161371））

北京中外建建筑设计有限公司
BEIJING CCI ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD.
BCCI

平面示意
KEY PLAN

工程主持人 MANAGER CHIEF
主任工程师 ENGINEER CHIEF
审定 APPROVED BY
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF
审核 EXAMINE BY
校对 CHECKED BY
设计 DESIGNED BY
制图 DRAWN BY

工程名称 PROJECT
静海区消防培训基地及消防站建设项目
工程项目 SUB PROJECT
图纸名称 DRAWING TITLE
总平面图
分号 SUB NO.
图号 DRAWING NO.
总施-01
工程编号 PROJECT NO.
ZWJ-GB-201804
日期 DATE
2021.8